



Presidencia Municipal
de León.

CONVENIO ADICIONAL AL CONTRATO DE OBRA
E-1810-K100277-61101-E/0146/2024

Operado

2024

Ramo

33

14447

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

KARAMAWI CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. ✓

Primer Convenio Adicional al contrato de obra pública a base de precios unitarios cuyo número se anota al rubro, basada en la siguiente justificación: **Ampliación en monto y tiempo, por ampliación de metas.** ✓

ANTECEDENTES

1.- Los trabajos de obra que se comprometió a realizar el " Contratista " que consistieron: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE BAÑO, COMUNIDADES: POLOS DE LOS SAUCES, SANTA ANA DEL CONDE Y LA SANDÍA, LOS RAMÍREZ, SANTA ROSA PLAN DE AYALA, RANCHO NUEVO LA VENTA, DUARTE ENTRE OTRAS.** ✓

2.- El " Contratante " se obligó a pagar como contraprestación inicial al "Contratista " la cantidad de **\$1,385,934.00 (UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO** ✓

Con base a lo anterior expuesto se celebra esta ampliación, sujetándose las partes a las siguientes cláusulas:

CLAUSULAS

PRIMERA. - El " Contratista " se obliga a ejecutar para el " Contratante " los trabajos consistentes en la terminación de la obra: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE BAÑO, COMUNIDADES: POLOS DE LOS SAUCES, SANTA ANA DEL CONDE Y LA SANDÍA, LOS RAMÍREZ, SANTA ROSA PLAN DE AYALA, RANCHO NUEVO LA VENTA, DUARTE ENTRE OTRAS.** ✓

SEGUNDA. - El " Contratante " se obliga a pagar al " Contratista " como importe adicional al monto anteriormente contratado la cantidad de **\$604,886.94 (SEISCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 94/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO** referida como Ampliación No.1 ✓

El importe total contratado se desglosa de la siguiente forma:

TIPO DE CONTRATO	Importe
Inicial	\$ 1,385,934.00
Ampliación 1	\$ 604,886.94
Total Contratado	\$ 1,990,820.94

Los cuales se pagarán en base a la estructura financiera: **RECURSO MUNICIPAL A TRAVÉS DE RAMO 33 FII** ✓

TERCERA. - Plazo: El " Contratista " realizará los trabajos y acciones objeto de este convenio por indicaciones de la Dirección de Obra Pública, las cuales quedarán concluidas totalmente el **21 del mes de Septiembre del año de 2024.** ✓

CUARTA. - Ambas partes convienen en que El " Contratista " reciba como anticipo un **30.00%** del total del monto de la Ampliación, previa la presentación y visto bueno de la Fianza a favor de la Tesorería Municipal que garantice el cumplimiento de la ejecución de los trabajos que comprenden la referida ampliación, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 80 y 81 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato. ✓



Presidencia Municipal
de León.

Ramo
Operado 33

CONVENIO ADICIONAL AL CONTRATO DE OBRA - JULIO 2024
E-1810-K100277-61101-E/0146/2024

FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda
prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."
"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Cuando se trate de contratos o bien, de convenios modificatorios cuyo importe no rebase el monto de 5,000 veces la Unidad de Medida y Actualización diaria no se otorgará porcentaje alguno de anticipo, y por lo tanto se exenta la entrega de la fianza correspondiente, conforme a lo establecido en el último párrafo del artículo 86 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

QUINTA. - Fianza: El " Contratista " otorgara ante el Municipio de León a Favor de la **Tesorería Municipal de León** dentro de los 10 días naturales siguientes a la firma del presente convenio una fianza del 10% del importe TOTAL de la obra objeto de esta ampliación, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas tanto de esta ampliación como del contrato principal.

SEXTA. - Observancia de las cláusulas del contrato principal: Las partes se sujetan a la observancia y cumplimiento de todas y cada una de las cláusulas del contrato principal que dio origen a la presente ampliación, además de lo plasmado en el presente documento que forma parte del contrato inicial.

La presente ampliación de contrato se firma en la Ciudad de León, Gto. A **10 días del mes de Julio del año de 2024.**

"EL CONTRATANTE"

ING. ISRAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICA

"EL CONTRATISTA"

KARAMAWI CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
ING. CLAUDIA VERONICA MUÑOZ LOPEZ

TESTIGOS

ING. CLAUDIA ABÚNDEZ LÓPEZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL
FINANCIERO DE OBRA

ING. EFREN GARCIA AYALA
DIRECTOR DE SUPERVISIÓN DE OBRA